



369 000 zł

**3 355 zł/m<sup>2</sup>**

## śląskie, Kłobuck

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość

Rodzaj zabudowy

Pokoje

Rok budowy

**Kłobuck**

**Wolnostojący**

**3**

**1975**

## Opis nieruchomości



Biuro nieruchomości Sverum prezentuje dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 100 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita 110 m<sup>2</sup>) znajdujący się w Kłobucku. Usytuowany na działce o powierzchni 1591 m<sup>2</sup>.

**OFERTA !!! 0% KUP BEZ PROWIZJI 0% !!!**

W skład domu wchodzi:

**PARTER:** ganek, kuchnia, łazienka

**POZIOM 1:** kuchnia, łazienka, 3 pokoje

**POZIOM 2:** taras, pokój

**POZIOM 3:** strych

Do budynku przynależy taras, balkon, w pomieszczeniu gospodarczym jest w pełni wyposażony gołębnik.

**Media:** Prąd, woda, szambo

**Działka o wymiarach:** szer. 13m i dł. 151m

**Działka ogrodzona:** częściowo ogrodzona, ogrodzenie betonowa

**BUDYNEK :**

Ściany zew.: pustak oraz cegła docieplony styropianem 10cm

Dach: papa

Okna: PCV

**STANDARD WYKOŃCZENIA :**

Drzwizew. : antywłamaniowe

Podłogi: płytki, linoleum

Ściany wew.: tynk

Ogrzewanie: elektryczne oraz węglowe

Rok oddania: 1975

**LOKALIZACJA**

Okolica charakteryzująca się ciszą i spokojem. W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinnych domów. W niedalekiej odległości szkoła, przedszkole, sklep.

Odległość od centrum Częstochowy ok 20 km (ok 30 min)

Komunikację zapewniają : linie autobusowe podmiejskie

Rekreacja: w pobliżu park oraz zalew

Zapraszam na prezentację!!

Agnieszka Garbala

Masz **pytanie?**



Agnieszka **Garbala**

 512135115

 [agnieszka.garbala@sverum.pl](mailto:agnieszka.garbala@sverum.pl)