



699 000 zł

4 483 zł/m²

śląskie, Kłobuck, Zakrzew

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość

Dzielnica

Rodzaj zabudowy

Pokoje

Kłobuck
Zakrzew
Wolnostojący
5

Opis nieruchomości



Biuro nieruchomości Sverum prezentuje dom jednorodzinny wolnostojący o pow. 155,91 m², zlokalizowany w Kłobucku.

Dużym udogodnieniem dla mieszkańców jest garaż znajdujący się w bryle budynku.

Najnowsza inwestycja! Domy jednorodzinne w bardzo komfortowej zabudowie wolnostojącej o dużej przestrzeni, położone w Kłobucku przy ulicy M.Reja to zupełnie nowe, kameralne osiedle, umiejscowione w spokojnej okolicy. Wymarzone miejsce dla rodzin z dziećmi oraz starszych ludzi ceniących sobie kontakt z naturą!

Pierwszy etap inwestycji to budynek C i D.

OFERTA !!! 0% KUP BEZ PROWIZJI 0% !!!

Zakup bezpośrednio z biura sprzedaży DEWELOPERA

Kupujący zwolniony z opłaty 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

W skład domu wchodzi:

PARTER: salon z jadalnią oraz aneksem kuchennym, gabinet, WC, spiżarnia, przedpokój, wiatrołap oraz garaż

PIĘTRO: sypialnia, 2 pokoje, łazienka, garderoba, pralnia oraz przedpokój

Media: woda, prąd oraz szambo szczelne

Ogrodzenie: częściowe

Teren wokół zniwelowany.

BUDYNEK :

Ściany zew.: pustak ceramiczny, ocieplony styropianem 20 cm, otynkowany tynkiem sylikonowym

Dach: blacha w rąbek

Okna: PCV

Parapety: konglomerat marmurowy

STANDARD WYKOŃCZENIA :

Podłogi: wylewki

Ściany wew.: tynki

Ogrzewanie: w całym budynku zostało rozprowadzone ogrzewanie podłogowe, pompa ciepła powietrze-powietrze w cenie,

Rok oddania: koniec roku 2022

LOKALIZACJA

Okolica pozwalająca na relaks i ucieczkę od zgiełku. Osiedle znajduje się zaledwie 500m od zalewu z kąpieliskiem, plażą, moło, siłownią oraz placami zabaw dla dzieci. W sąsiedztwie rezerwat przyrody Dębowa Góra ok 1km oraz spora infrastruktura do uprawiania aktywności fizycznej m.in biegania, nording walking, spacerów.

Odległości: 2,5km do szkoły; 2,5 km do kościoła; 3,8 km do basenu; 10 km do autostrady A1 oraz 15km do Częstochowy.

Kupujący nie płaci prowizji, wynagrodzenie biura nieruchomości pokrywa strona sprzedająca.

Udzielamy bezpłatnej pomocy w kredytowaniu nieruchomości.

Oferta dostępna tylko u mnie

Zapraszam do oglądania

Adrian Dąbrowski

Masz **pytanie?**



Adrian **Dąbrowski**

 886654694

 adrian.dabrowski@sverum.pl

