



Tylko u nas

0% bez prowizji

728 000 zł

3 309 zł/m²

śląskie, Sygontka

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość

Rodzaj zabudowy

Pokoje

Rok budowy

Sygontka

Wolnostojący

5

2011

Opis nieruchomości



Biuro nieruchomości Sverum prezentuje dom wolnostojący o powierzchni użytkowej **165m²** (powierzchnia całkowita 220 m²) znajdujący się w **Sygontka gm. Przyrów**. Usytuowany na działce o powierzchni **19 300 m²**.

OFERTA !!! 0% KUP BEZ PROWIZJI 0% !!!

W skład domu wchodzi:

PARTER: wiatrołap, kotłownia, salon z jadalnią i kominkiem wyjściem na taras połączony z kuchnią, pokój, toaleta łazienka i hol.

PODDASZE: 3 sypialnie, łazienka toaleta.

Do budynku przynależą dwustanowiskowy garaż.

Na działce znajduje się częściowo stary kamieniołom Janina z którego szczytu rozpościera się piękna panorama.

Tył działki graniczy bezpośrednio z rzeką Wiercią.

Media: Prąd, woda, kanalizacja.

Działka o wymiarach: szer. 23m a z tyłu 42m i dł. 561m

Działka ogrodzona. Ogrodzenie betonowo.

BUDYNEK :

Ścianyzew.: pustak ceramiczny 'MAX' docieplony styropianem 10cm pokryte tynkiem.

Dach: blacha trapezowa.

Okna: PCV

STANDARD WYKOŃCZENIA : B dobry.

Drzwizew. : antywłamaniowe

Podłogi: panele, płytki.

Ścianywew.: gładź gipsowa

Ogrzewanie: piec zasypowy węglowy oraz kominek.

Zabezpieczenia: teren ogrodzony.

Rok oddania: 2011r.

LOKALIZACJA

Okolica charakteryzująca się ciszą i spokojem. W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinnych domów. W niedalekiej odległości staw rzeka las.

Odległość od centrum Częstochowy ok 30 km (ok 40 min)

Komunikację zapewniają : PKP

Rekreacja: łatwy dostęp do jury Krakowsko-Częstochowskiej

Kupujący nie płaci prowizji, wynagrodzenie biura nieruchomości pokrywa strona sprzedająca.

Udzielamy bezpłatnej pomocy w kredytowaniu nieruchomości.

Zapraszam na prezentację!!

Piotr Gabryś

Masz **pytanie?**



Piotr **Gabryś**

 508780865

 piotr.gabrys@sverum.pl