



1 750 000 zł

2 734 zł/m²

śląskie, Częstochowa, Lisiniec

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość

Dzielnica

Rodzaj zabudowy

Pokoje

Rok budowy

Częstochowa

Lisiniec

Wolnostojący

5

2012

Opis nieruchomości



Biurowie nieruchomości Sverum prezentuje dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 582m²(powierzchnia całkowita 640 m²) znajdujący się w Częstochowie, dzielnica Lisiniec. Usytuowany na działce o powierzchni 1164 m². Budynek posiada na parterze dobrze prosperujący sklep Wafelek.

OFERTA !!! 0% KUP BEZ PROWIZJI 0% !!!

W skład domu wchodzi:

PARTER: pomieszczenie sklepowe ok.260m², klatka schodowa -wejście na piętro do pomieszczeń mieszkalnych, hol.

PIĘTRO: 2 mieszkania :4 sypialnie, 2 duże łazienki, kuchnia , druga kuchnia połączona z salonem, plus przedpokój, hol oraz duże pomieszczenie o powierzchni ok.125m² z możliwością niezależnego wejścia.

Do budynku przynależy balkon.

Media: Prąd, woda, gaz, kanalizacja.

Działka w kształcie trapeza o wymiarach: szer. ok.41m i dł.ok. 29m

Działka ogrodzona. Ogrodzenie betonowo-metalowe.

BUDYNEK :

Ścianyzew.: pustak ceramiczny docieplony styropianem pokryte tynkiem

Dach: gont bitumiczny

Okna: PCV

STANDARD WYKOŃCZENIA :

Drzwizew. : aluminiowe

Podłogi: panele, gres, płytki,

Ścianywew.: gładź gipsowa

Ogrzewanie: eko-groszek

Zabezpieczenia: alarm

Rok oddania: 2012

LOKALIZACJA

Okolica charakteryzująca się ciszą i spokojem. W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinnych domów. W niedalekiej odległości szkoła, przedszkole, sklep.

Odległość od centrum Częstochowy ok 2 km

Komunikację zapewniają : linie autobusowe miejskie,

Kupujący nie płaci prowizji, wynagrodzenie biura nieruchomości pokrywa strona sprzedająca.

Udzielamy bezpłatnej pomocy w kredytowaniu nieruchomości.

Zapraszam na prezentację!!

Małgorzata Majewska

Masz **pytanie?**



Małgorzata **Majewska**

 723865443

 malgorzata.majewska@sverum.pl

