



250 000 zł

**3 571 zł/m<sup>2</sup>**

## śląskie, Kuźnica Stara

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość

Rodzaj zabudowy

Pokoje

Rok budowy

**Kuźnica Stara**

**Wolnostojący**

**1**

**2022**

## Opis nieruchomości



Biuro nieruchomości Sverum prezentuje dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 55 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita 75 m<sup>2</sup>) znajdujący się w Kuźnicy Starej gm. Poraj. Usytuowany na działce o powierzchni 1022 m<sup>2</sup>.

W skład domu wchodzi:

PARTER: wiatrołap, łazienka, kuchnia, garaż

PODDASZE: duży pokój

Do budynku przynależą dwa duże tarasu oraz dwa balkony

Media: Prąd, woda

Działka o wymiarach: szer. 26 i dł. 39 m

Działka ogrodzona.

BUDYNEK:

Ściany zew.: drewno

styropianem pokryte tynkiem

Dach: dachówka

Okna: PCV

STANDARD WYKOŃCZENIA :

Drzwi zew. : antywłamaniowe  
Podłogi: panele, płytki  
Ściany wew.: tynk  
Ogrzewanie: elektryczne  
Rok rozpoczęcia budowy: 2022

#### LOKALIZACJA

Okolica charakteryzująca się ciszą i spokojem. W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinnych domów. W niedalekiej odległości sklep.

Odległość od centrum Częstochowy ok 25 km (ok 35 min)

Komunikację zapewniają : linie autobusowe podmiejskie.

Rekreacja: łatwy dostęp do jury Krakowsko-Częstochowskiej

Udzielamy bezpłatnej pomocy w kredytowaniu nieruchomości.

Zapraszam na prezentację!!

Agnieszka Garbala

Masz **pytanie?**



Agnieszka **Garbala**

 512135115

 [agnieszka.garbala@sverum.pl](mailto:agnieszka.garbala@sverum.pl)