



349 000 zł

**4 363 zł/m<sup>2</sup>**

## śląskie, Wyrazów

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość

Rodzaj zabudowy

Pokoje

**Wyrazów**  
**Wolnostojący**  
**2**

## Opis nieruchomości



Biuro nieruchomości Sverum prezentuje dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 80m<sup>2</sup> znajdujący się na Wyrazowie gm. Blachownia. Usytuowany na działce o powierzchni 750 m<sup>2</sup>. Dom posiada piwnice i strych który można zagospodarować.

Na podwórku znajduje się budynek z kuchnią letnią oraz garaż

W skład domu wchodzi:

PARTER: wiatrołap, 2 pokoje, kuchnia łazienka i toaleta

PODDASZE: Strych z możliwością zagospodarowania

Media: Prąd, woda,

Działka ogrodzona. Ogrodzenie metalowe

BUDYNEK :

Ściany zew.: pustak ceramiczny docieplony styropianem pokryte tynkiem

Dach: blachodachówka

Okna: PCV

STANDARD WYKOŃCZENIA :

Drzwizew. : antywłamaniowe

Podłogi: panele, gres, płytki,

Ściany wew.: gładź gipsowa

Ogrzewanie: własne piec na eko

Lokalizacja : W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinnych domów. W niedalekiej odległości szkoła, przedszkole, sklep.

Odległość od centrum Częstochowy ok 8 km.

Komunikację zapewniają : linie autobusowe miejskie,

Udzielamy bezpłatnej pomocy w kredytowaniu nieruchomości.

Zapraszam na prezentację!!

Martyna Bargiel

Masz **pytanie?**



Martyna **Bargiel**

 519 178 688

 [martyna.bargiel@sverum.pl](mailto:martyna.bargiel@sverum.pl)

