



645 000 zł

6 640 zł/m²

śląskie, Wierzchowisko

DOM NA SPRZEDAŻ

Miejscowość

Ulica

Rodzaj zabudowy

Pokoje

Rok budowy

Wierzchowisko

Osiedlowa

Segment środkowy

5

2020

Opis nieruchomości



Biuro nieruchomości Sverum prezentuje na sprzedaż dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej segment środkowy, o powierzchni użytkowej 97,14 m² zlokalizowany w Częstochowie, na pograniczu dzielnicy Północ i Wierzchowisko. Dom usytuowany na działce o powierzchni 162 m².

!!! 0% KUP BEZ PROWIZJI 0% !!!

Kupujący zwolniony z opłaty 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

W skład domu wchodzi:

PARTER: pokój, duży salon otwarty na kuchnię i jadalnię, łazienka gościnna, wiatrołap i hall

PIĘTRO: 3 pokoje, duża łazienka, garderoba oraz hall

Do budynku przynależy taras z ogrodem o pow. ok 162 m.kw.

Media: woda, prąd, siła, gaz, szambo. Ogrzewanie gazowe. Cały parter i poddasze (poza garażem) będzie mieć

ogrzewanie podłogowe dodatkowe grzejniki w łazienkach.

Działka o wymiarach: szer. 8 i dł. 21,5 m

Działka ogrodzona.

BUDYNEK :

Ścianyzew.: pustak ceramiczny docieplony styropianem pokryty tynkiem

Dach: dachówka ceramiczna

Okna: PCV

STANDARD WYKOŃCZENIA :

Drzwizew. : antywłamaniowe

Podłogi: wylewki

Ściany wew.: gładź gipsowa

Ogrzewanie: gazowe

Zabezpieczenia: alarm

ATUTY:

Teren ogrodzony, brama garażowa zamykana na pilota. Na terenie działki podjazdy i tarasy wyłożone kostką brukową.

Dookoła zabudowa domów jednorodzinnych.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą i więcej informacji

Aleksandra Gawęda

Masz **pytanie?**



Aleksandra **Gawęda**

 797500099

 aleksandra.gaweda@sverum.pl