



Tylko u nas

0% bez prowizji

4 778 900 zł

350 zł/m²

śląskie, Częstochowa, Północ

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Województwo

Miejscowość

Dzielnica

Ulica

Przeznaczenie

śląskie
Częstochowa
Północ
Makuszyńskiego Kornela
Inwestycyjna

Opis nieruchomości



Biuro Nieruchomości Sverum ma w swojej ofercie do sprzedaży działki usługowo-inwestycyjne w Częstochowie, w dzielnicy Północ o powierzchni 13654 m².

Największym atutem działek jest perfekcyjne skomunikowanie. Położone są przy drodze krajowej nr 91, zaledwie 4 km od autostradowej obwodnicy Częstochowy oraz przy głównej drodze wylotowej częstochowskiej dzielnicy Północ.

OFERTA !!! 0% KUP BEZ PROWIZJI 0% !!!

DZIAŁKA : obręb 14, działki nr 9/6, 9/10, 23/7, 40/1, 9/12, 23/9.

WYMIARY : szer. w najszerszym miejscu ok.90m i dł. w najszerszym miejscu ok. 110 m.

MEDIA : woda, prąd, gaz, kanalizacja w drodze.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o przeznaczeniu 2U – tereny zabudowy usługowej o powierzchni ok. 7100 m².

Nieruchomość gruntowa niezabudowana jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o przeznaczeniu 1U – tereny zabudowy usługowej o powierzchni ok. 650 m².

Nieruchomość gruntowa niezabudowana jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o przeznaczeniu 1KD-Z – tereny komunikacji o powierzchni ok. 3900 m².

Nieruchomość gruntowa niezabudowana jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o przeznaczeniu MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej powierzchni ok. 600 m².

Część nieruchomości gruntowej jest niezabudowana oraz nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nabywca musi wystąpić o warunki zabudowy o powierzchni ok. 1400 m².

Cała treść Uchwały dostępna na stronie Urzędu Miasta Częstochowy: Uchwała Rady Miasta Częstochowy Nr 86.X.2015 z dnia 20 kwietnia 2015 roku.

Kupujący nie płaci prowizji, wynagrodzenie biura nieruchomości pokrywa strona sprzedająca.

Zapraszam do kontaktu

Olga Barańska

Masz **pytanie?**



Olga **Barańska**

 723 865 163

 olga.baranska@sverum.pl

