



0 zł

0 zł/m<sup>2</sup>

## Nowa Częstochowa Grabówka

Miejscowość  
Dzielnica

**Częstochowa  
Grabówka**

## Opis nieruchomości



Osiedle Nowa Częstochowa Grabówka – Częstochowa Grabówka ul. Krzemienna.

Nowa Częstochowa Grabówka to miejsce usytuowane w bezpiecznej i prestiżowej lokalizacji, otoczonej zielenią oraz domkami jednorodzinnymi. Bliskość lasu i terenów spacerowych stwarza mieszkańcom szerokie możliwości relaksu na świeżym powietrzu i aktywnego spędzania czasu wśród natury.

Lokalizacja osiedla zapewnia mieszkańcom szybki dojazd do serca miasta, który można pokonać zarówno samochodem (w około 5 minut), jak i komunikacją miejską, korzystając z przystanku autobusowego oddalonego o krótki spacer od inwestycji.

Na zakupy można wybrać się do centrum handlowego M1 Częstochowa (10 minut samochodem), a dla miłośników kultury blisko jest do Filharmonii Częstochowskiej.

Dodatkowym atutem jest możliwość korzystania z uroków Parku Lisiniec, gdzie można cieszyć się piękną pogodą i plażą nad wodą (12 minut rowerem). Bliskość autostrady A1 (3 min do wjazdu) ułatwia szybką komunikację z innymi miastami oraz wygodne podróżowanie po całym regionie.

Projekt obejmuje 15 domów w zabudowie szeregowej o wysokim standardzie architektonicznym. Każdy dom o powierzchni około 150 m<sup>2</sup> posiada jednostanowiskowy garaż w bryle budynku, który można dostosować na dodatkowy pokój. Przed domem znajduje się możliwość parkowania dwóch samochodów oraz zainstalowania wiaty parkingowej. Do każdego segmentu przynależy duży ogród z gotowym tarasem, na który można wyjść z

salonu przez okno przesuwne. Ponadto, każdy dom posiada dwa balkony, umożliwiając korzystanie z przestrzeni na świeżym powietrzu z dwóch stron świata.

Nowa Częstochowa Grabówka to propozycja dla tych, którzy pragną harmonijnie połączyć bliskość natury z wygodą codziennego życia. Znajdź swoje wymarzone miejsce do życia!

Masz **pytanie?**



Adrian **Dąbrowski**

 886654694

 [adrian.dabrowski@sverum.pl](mailto:adrian.dabrowski@sverum.pl)

