



417 417 zł

**7 700 zł/m<sup>2</sup>**

## śląskie, Częstochowa, Śródmieście

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość

Dzielnica

Piętro

Pokoje

**Częstochowa**

**Śródmieście**

**1/4**

**2**

## Opis nieruchomości



Biuro Nieruchomości Sverum oferuje do sprzedaży nowe mieszkania na Osiedlu Santo zlokalizowanym w centrum Częstochowy.

**OFERTA !!! 0% KUP BEZ PROWIZJI 0% !!!**

Zakup bezpośrednio z biura sprzedaży DEWELOPERA

Kupujący zwolniony z opłaty 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

Mieszkanie na pierwszym piętrze, o powierzchni 54,21m<sup>2</sup>, składa się z:

-salonu z aneksem kuchennym

-pokoju

-garderoby

-przedpokoju

-łazienki

Do mieszkania przynależy balkon.

**Winda**

Inwestycja wyposażona jest w windę z poziomu garażu podziemnego

**Parking**

Możliwość dokupienia miejsca postojowego na zewnątrz lub w garażu podziemnym

### **Komórka lokatorska**

Możliwość dokupienia komórki lokatorskiej.

### **Termin oddania**

Planowany termin oddania inwestycji to I kwartał 2024 roku

### **Lokalizacja**

Inwestycja zlokalizowana jest w Częstochowie przy ulicy św. Kazimierza. Jest to część miasta, w której znajdują się szkoły, sklepy, punkty usług, miejsca kultury oraz przestrzeń rekreacyjna. W najbliższej okolicy znajduje się klasztor z Parkiem Jasnogórskim, a pobliskie centrum miasta, skupia najlepsze restauracje Częstochowy, kino i muzeum.

### **Komunikacja**

W pobliżu znajduje się przystanek autobusowy.

Udzielamy bezpłatnej pomocy w kredytowaniu nieruchomości.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą i kontaktu z Doradcą

Aleksandra Gawęda

Masz **pytanie?**



Aleksandra **Gawęda**

 797500099

 [aleksandra.gaweda@sverum.pl](mailto:aleksandra.gaweda@sverum.pl)