



473 131 zł

**7 900 zł/m<sup>2</sup>**

## śląskie, Częstochowa, Raków

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość

Dzielnica

Pokoje

Rok budowy

**Częstochowa**

**Raków**

**3**

**2024**

## Opis nieruchomości



Biuro Nieruchomości Sverum oferuje do sprzedaży nowe mieszkania w Częstochowie przy ul. Limanowskiego, w dzielnicy Raków.

**OFERTA !!! 0% KUP BEZ PROWIZJI 0% !!!**

Zakup bezpośrednio z biura sprzedaży DEWELOPERA

Kupujący zwolniony z opłaty 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

Z przyjemnością prezentujemy Państwu nowy, kameralny budynek wielorodzinny w Częstochowie, przy ul. Limanowskiego. Inwestycję tworzy 17 mieszkań rozmieszczonych na trzech piętrach. Lokale na parterze posiadają ogródki z tarasami. Budynek będzie wyposażony w nowoczesną i cichą windę. Teren wokół inwestycji zostanie zagospodarowany i ogrodzony.

**Prezentujemy mieszkanie na parterze o pow. 59,89m<sup>2</sup>:**

-pokój dzienny z aneksem kuchennym

-sypialnia

-pokój

-łazienka

Do mieszkania przynależy **ogródek** o pow. 98,35m<sup>2</sup>

Istnieje możliwość dokupienia **niezależnego garażu** lub miejsca parkingowego na zewnątrz budynku oraz

Mieszkania oddawane w stanie deweloperskim.  
Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Mieszkania zlokalizowane w niedalekiej odległości od przystanku tramwajowego i autobusowego, co zapewnia dobry dojazd do centrum miasta. W okolicy znajduje się szkoła podstawowa oraz sklepy spożywcze.  
Zakończenie budowy planowane jest na marzec 2024r.

Wszystkie plany i rzuty mieszkań dostępne w Biurze Nieruchomości Sverum

Udzielamy bezpłatnej pomocy w kredytowaniu nieruchomości.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą i kontaktu z Doradcą

Agnieszka Motyl

Masz **pytanie?**



Agnieszka **Motyl**

 507407515

 [agnieszka.motyl@sverum.pl](mailto:agnieszka.motyl@sverum.pl)

