



385 000 zł

**5 719 zł/m<sup>2</sup>**

## śląskie, Lubliniec

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość

Pokoje

**Lubliniec**

**3**

## Opis nieruchomości



Biuro Nieruchomości Sverum zaprasza do zakupu przestronnego mieszkania typu M-4 (3 pokoje z kuchnią) o powierzchni całkowitej 67,32m<sup>2</sup>. Mieszkanie położone na parterze, w dwupiętrowym bloku w centrum Lublińca, przy ul. Paderewskiego.

### **Standard wykończenia:**

Podłogi – płytki, panele;

Ściany – gładź gipsowa;

Okna – PCV z wystawą na wschód i zachód

Mieszkanie przeszło generalny remont wraz z wymianą instalacji, około 8 lat temu.

Budynek: blok z cegły, docieplony

Do lokalu przynależy: piwnica i komórka lokatorska

Parking: pod blokiem, **możliwość dokupienia garażu**

Strych: wspólny strych, na którym znajduje się suszarnia

Zabezpieczenia: domofon

Ogrzewanie: gazowe

Dostępne media: prąd, woda, siła, światłowód

**Lokalizacja:**

Mieszkanie położone w centrum miasta, przy jednokierunkowej ulicy. W najbliższej okolicy szkoła, przedszkole, sklepy osiedlowe, supermarkety, dworzec PKP. Idealne miejsce dla rodziny z dziećmi.

**Udzielamy bezpłatnej pomocy w kredytowaniu nieruchomości.**

Zapraszam na prezentację oraz po więcej informacji.

Beata Maciejewska

Masz **pytanie?**



Beata **Maciejewska**

 789 491 211

 [beata.maciejewska@sverum.pl](mailto:beata.maciejewska@sverum.pl)