



497 612 zł

**6 200 zł/m<sup>2</sup>**

## śląskie, Blachownia

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość

Piętro

Pokoje

**Blachownia**

**2/3**

**3**

## Opis nieruchomości



Biurowo Nieruchomości Sverum oferuje do sprzedaży nowe mieszkania w centrum miasta Blachownia.

**OFERTA !!! 0% KUP BEZ PROWIZJI 0% !!!**

Zakup bezpośrednio z biura sprzedaży DEWELOPERA

Kupujący zwolniony z opłaty 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

Z przyjemnością prezentujemy Państwu najnowszą inwestycję – luksusowe osiedle zlokalizowane w Blachowni przy ul. Parkowej w centrum miasta.

Mieszkania w metrażu od 44,90 m.kw. do 123,12 m.kw. ( 2, 3 pokojowe oraz apartamentowce dwupiętrowe z tarasami i antresolami) Do każdego lokalu przynależy miejsce parkingowe oraz komórka lokatorska

Mieszkanie na drugim piętrze, o powierzchni użytkowej 76,90 m2, składa się z 2 pokoi, salonu z aneksem kuchennym, łazienki oraz garderoby.

Do mieszkania przynależy przestronny balkon.

Termin oddania inwestycji: IV kwartał 2022

Do apartamentu przynależy oznaczone miejsce parkingowe naziemne w cenie 10 000 zł , a także komórka lokatorska w cenie 9.000 zł.

W budynku znajdować się będzie 20 funkcjonalnych, nowych mieszkań z miejscami parkingowymi. W II etapie inwestycji powstanie kolejne 20 lokali. Lokale na parterze posiadają indywidualne ogródki, natomiast apartamenty na piętrach przestronne balkony. Dla wygody mieszkańców została zaprojektowana cichobieżna winda.

Inwestycja zaprojektowana w zgodzie z najnowocześniejszymi trendami z wykorzystaniem wysokiej klasy materiałów i innowacyjnych technologii, aby zapewnić Ci najwyższy komfort, wygodę i funkcjonalność mieszkania. Duże okna, szklane balustrady zapewnią nowoczesny wygląd i odpowiednie doświetlenie lokali. Jedną z największych zalet nowej inwestycji jest doskonała lokalizacja, centrum miasta z dostępem do pełnej infrastruktury. Jednocześnie w bliskiej odległości zbiornik wodny, plaża, alejki spacerowe, rowerowe, place zabaw, las to idealne rozwiązanie dla osób szukających wytchnienia oraz odpoczynku na świeżym powietrzu.

Wszystkie plany i rzuty mieszkań dostępne w Biurze Nieruchomości Sverum

Udzielamy bezpłatnej pomocy w kredytowaniu nieruchomości.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą i kontaktu z Doradcą

Marta Szostak

Masz **pytanie?**



Marta **Szostak**

 512380371

 [marta.szostak@sverum.pl](mailto:marta.szostak@sverum.pl)