



493 006 zł

**5 853 zł/m<sup>2</sup>**

## śląskie, Wierzchowisko

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Miejscowość

Piętro

Pokoje

Rok budowy

**Wierzchowisko**

**1/1**

**4**

**2023**

## Opis nieruchomości



Biuro Nieruchomości Sverum oferuje do sprzedaży Apartamenty Spokojna. Nowe mieszkania zlokalizowane w miejscowości Wierzchowisko tuż obok osiedla Północ. **Mieszkanie już gotowe do odbioru!**

**OFERTA !!! 0% KUP BEZ PROWIZJI 0% !!!**

Zakup bezpośrednio z biura sprzedaży DEWELOPERA

Kupujący zwolniony z opłaty 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

Z przyjemnością prezentujemy Państwu osiedle zlokalizowane w Wierzchowisku, przy ul. Spokojnej.

Osiedle składa się z 10 lokali mieszkalnych posadowionych w niskiej i kameralnej zabudowie wielorodzinnej.

W ofercie mieszkania w metrażu od 70m<sup>2</sup> do 92m<sup>2</sup> oraz 2 domy szeregowe.

**Prezentowane mieszkanie E2 o pow. 84,23m<sup>2</sup> składa się z:**

-wiatrołapu

- salonu z kuchnią
- 3 pokoi
- łazienki
- pomieszczenia gospodarczego
- antresoli

Do mieszkania przynależy **balkon, taras na antresoli** oraz pomieszczenie techniczne (dodatkowo płatne).

Każdy z lokali posiada **naziemne miejsce postojowe** (dodatkowo płatne).

W każdym mieszkaniu **ogrzewanie podłogowe** z kotła gazowego.

W mieszkaniach na piętrze istnieje możliwość zainstalowania instalacji fotowoltaicznej.

Wykończenie zewnętrzne budynku zostało zaprojektowane w taki sposób, aby harmonijnie komponowało się z otoczeniem. Teren wokół zostanie zagospodarowany i ogrodzony.

**Jedną z największych zalet naszej nowej inwestycji jest doskonała lokalizacja**, która zapewnia ciszę i spokój, a jednocześnie bliskość miasta. W niedalekiej odległości znajduje się szkoła, przedszkole, sklep. Dobra komunikacja z centrum Częstochowy.

Mieszkania oddawane w stanie deweloperskim, załączone wizualizacje są przykładowe.

Udzielamy bezpłatnej pomocy w kredytowaniu nieruchomości.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą i kontaktu z Doradcą

Aleksandra Gawęda

Masz **pytanie?**



Aleksandra **Gawęda**

 797500099

 [aleksandra.gaweda@sverum.pl](mailto:aleksandra.gaweda@sverum.pl)